

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2355/QĐ-UBND

Lâm Đồng, ngày 20 tháng 10 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trạm xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Phú Hội, xã Phú Hội, huyện Đức Trọng.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 50/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;*

*Căn cứ Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 440/TTr-STNMT ngày 01/10/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Trạm xử lý nước thải tập trung Khu công nghiệp Phú Hội, xã Phú Hội, huyện Đức Trọng, cụ thể:

<b>Số TT</b>	<b>Vị trí</b>	<b>Vị trí (xác định theo bảng giá đất)</b>	<b>Ktt (lần)</b>
<b>I</b>	<b>Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm và đất nông nghiệp trồng cây hàng năm thuộc xã Phú Hội:</b>		
1	Tiếp giáp đường đất rộng khoảng 5m.	VT1	2,4
2	Tiếp giáp đường D1 rộng khoảng 20m.	VT1	2,6
3	Không tiếp giáp đường.	VT3	2,8

**Điều 2.**

1. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đức Trọng chịu trách nhiệm về tính chính xác và tính pháp lý đối với những thông tin, số liệu khảo

sát giá đất thị trường và những số liệu đã tính toán, thẩm định trình phê duyệt theo quy định.

2. Căn cứ hệ số điều chỉnh giá đất được điều chỉnh, bổ sung tại Điều 1 Quyết định này và giá đất theo Bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đức Trọng; UBND huyện Đức Trọng chỉ đạo lập phương án bồi thường, trình thẩm định, phê duyệt để tổ chức thực hiện theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Đức Trọng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký ban hành./-

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**  
(Đã ký)

**Nguyễn Văn Yên**